

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2020 г.

Сысертский район с. Бородулино ул. Октябрьская д. 22

Общая площадь МКД:

797,02

2020

№ п/п	Выполняемые работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.	Стоимость выполненной работы (услуги), руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным		кв.м.	5,81	55547,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом	Ежемесячно	кв.м.	2,23	21320,76
	Услуги по выставлению платежных документов на оплату жилищных услуг, обработке и хранению данных о платежах за жилищные услуги, услуги по приему платежей от населения, обслуживание кассового аппарата	Ежемесячно	кв.м.	1,18	11246,70
	Услуги по взысканию задолженности по оплате за жилищные услуги	Ежемесячно	кв.м.	0,64	6118,89
	Услуги по ведению технической документации по многоквартирному дому	Ежемесячно	кв.м.	0,10	976,66
	Раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации, обслуживание ГИС ЖКХ, обслуживание сайта УК	Ежемесячно	кв.м.	0,09	827,30
	Управленческие расходы, связанные с деятельностью по управлению многоквартирным домом	Ежемесячно	кв.м.	0,09	895,38
	Услуги паспортного стола	Ежемесячно	кв.м.	0,07	645,16
	Амортизация офисного помещения	Ежемесячно	кв.м.	0,38	3632,75
	Услуги по обслуживанию расчетного счета	Ежемесячно	кв.м.	0,76	7235,54
	Налог УСН за год	Ежегодно	кв.м.	0,28	2648,54
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв.м.	8,33	79698,54
	Обеспечение работоспособного состояния иного общего имущества в многоквартирном доме (мелкий ремонт общего имущества), инструменты и оборудование	По мере необходимости	кв.м.	0,12	1126,16
	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества. Дезинфекция Ковид-19	По мере необходимости	кв.м.	1,98	18904,97
	Коммунальные услуги (электроэнергия) на содержание общего имущества	Ежемесячно	кв.м.	0,00	59667,41
3	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		кв.м.	0,00	0,00
	Проведение субботника, благоустройство, вывоз мусора с чердачного помещения	Ежегодно	кв.м.	0,00	0,00
	Уборка и выкашивание газонов	По мере необходимости	кв.м.	0,00	0,00
	Механизированная уборка снега	По мере необходимости	кв.м.	0,00	0,00
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв.м.	3,96	37917,65
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (техническое обслуживание систем водоснабжения и канализации МКД)	Ежемесячно	кв.м.	2,58	24652,04

